

Nicolas Van Damme

Données personnelles

- *Nationalité* : Belge
- *Date de naissance*: 10 mai 1990
- *Adresse* : Nieuwpoort 55/202, 9000 Gent
- *Tél.* : +32 (0)474 36 96 39
- *Courriel* : nicolas.vandamme@kuleuven.be
- *Permis de conduire*: B



Formations

- 2015-2020 **Doctorat en droit (Ph.D.)** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
[« La fraude à la loi en droit privé » \(défense : 15 oct. 2020\)](#)
Directeurs de thèse : Doyen Bernard Tilleman (KU Leuven), Prof. Alain Laurent Verbeke (KU Leuven, Harvard)
Jury : Prof. Em. Jacques Herbots (KU Leuven), Prof. Vincent Sagaert (KU Leuven), Prof. Benoit Kohl (ULG), Prof. Rafaël Jafferli (ULB)
- 2011-2013 **Master en droit (LL.M.)** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
Mention: Grande distinction (ranking : 18/465)
[Prix Jura Falconis et Linklaters LLP 2013-2014](#) : 5^{ème} Lauréat

Erasmus Toulouse, **France**
Université Toulouse I Capitole (2012-2013)
- 2008-2011 **Bachelier en droit (LL.B.)** Courtrai et Leuven, **Belgique**
KU Leuven, Kulak
Mention: Distinction (ranking: 36/371)
- 2002-2008 **Ecole secondaire** Bruges, **Belgique**
Sint-Andreas Instituut Brugge
[Haut Lauréat OLYFRAN – Vlaanderen, concours de français](#)
(17 mei 2006)
- 1998-2002 **Ecole primaire** Lomé, **Togo**
Lycée Français de Lomé

Expériences professionnelles

- Oct. 2021 -... **Chargé de cours invité** Bruxelles, **Belgique**
Université Saint-Louis Bruxelles
[Centre de droit privé USL-B](#)

- Sept. 2013-août 2021 **Assistant chargé d'enseignement et chercheur** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
[Instituut voor Contractenrecht](#)

- Juin 2020-mars 2021 **Chercheur invité (post-doc)** Grenoble, **France**
Université de Grenoble-Alpes (UGA)
[Centre de Recherches Juridiques \(CRJ\)](#)
[FWO Vlaanderen \(bourse de voyage\)](#)

- Mai-juillet 2017 **Chercheur invité** Genève, **Suisse**
Université de Genève (UGE)
[League of European Research Universities \(LERU\)](#)
Superviseur: Doyenne Christine Chappuis

- Oct. 2013-juillet 2015 **Avocat-stagiaire** Bruxelles, **Belgique**
Liedekerke Wolters Waelbroeck Kirkpatrick
Maitre de stage: Me Yves Delacroix
[Département : Droit immobilier](#)

- 2011-2013 **Stages d'été** Bruxelles, **Belgique**
Sept. 2013
Baker & McKenzie (Cabinet d'avocats)
Maitre de stage : Me Dominique Lechien
Département: Droit immobilier

- Août 2013* *Cour de cassation de Belgique* Bruxelles, **Belgique**
Maitre de stage: Juge Alain Smetryns

- Août 2012* *Liedekerke Wolters Waelbroeck Kirkpatrick (Cabinet d'avocats)* Bruxelles, **Belgique**
Maitre de stage : Me Yves Delacroix
Département: Droit immobilier

- Août 2011* *Eubelius (Cabinet d'avocats)* Courtrai, **Belgique**
Maitre de stage : Me Wim Goossens
Département: Droit des affaires

Certifications

- Mai 2021 **Lauréat concours d'admission au stage judiciaire** Bruxelles, **Belgique**
[Conseil supérieur de la Justice](#)

- Mai 2018 **Programme in European Private Law for Postgraduates** Münster, **Allemagne**
WWU Münster et Cleary Gottlieb Steen & Hamilton
www.pepp-home.eu
- Juin 2017 **Allemand juridique** Gand, **Belgique**
Universiteit Gent
[Duits voor juristen](#)
Note maximale: 20/20
- Avril 2014 **C.A.P.A (Certificat d'aptitude à la Profession d'Avocat)** Bruxelles, **Belgique**
Barreau de Bruxelles, Ordre des barreaux flamands (OVB)

Langues

- **Français:** langue maternelle
- **Néerlandais:** langue maternelle (bilingue)
- **Anglais:** courant
- **Allemand:** intermédiaire (connaissance passive)

Activités d'enseignement

- Oct. 2021 – présent **UE Economisch recht ([DRNL1310](#))** Bruxelles, **Belgique**
Université Saint-Louis Bruxelles
- 2015-2021 **Masterproefdomein Bijzondere overeenkomstenrecht ([B-KUL-C00J9A](#) et [B-KUL-C01J0A](#))** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
ECTS: 3 (projet de recherche) +12 (TFE)
Etudiants: 20 par an (10 MA1 et 10 MA2)
Titulaire : Prof. Bernard Tilleman
Rôle : assistant coordinateur et accompagnateur
- 2015-2021 **Masterproefdomein Onderhandelen en bemiddelen ([B-KUL-C00J9A](#) en [B-KUL-C01J0A](#))** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
ECTS: 3 (projet de recherche) +12 (TFE)
Etudiants: 20 par an (10 MA1 et 10 MA2)
Titulaire : Prof. Alain Laurent Verbeke
Rôle : assistant coordinateur et accompagnateur
- 2015-2021 **Seminarie Contractenrecht ([B-KUL-C08D1A](#))** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
ECTS: 3
Etudiants: 50 par an (BAC3)
Titulaire : Prof. Bernard Tilleman
Rôle : assistant coordinateur et accompagnateur

- 2015-2021 **Werkcollege Bijzondere overeenkomstenrecht** ([B-KUL-C06D9A](#)) Leuven, **Belgique**
KU Leuven
 ECTS: 3
 Etudiants: 70 par an (BAC3)
 Titulaire : Prof. Bernard Tilleman
 Rôle: assistant du TP en français (mandat, bail étudiant en fraude à la loi en droit des contrats)
- 2015-2021 **Goederen- en bijzondere overeenkomstenrecht** ([B-KUL-C02B7A](#)) Leuven, **Belgique**
KU Leuven
 ECTS: 8
 Etudiants: 350 par an (BAC2)
 Titulaires : Prof. Vincent Sagaert et Prof. Bernard Tilleman
 Rôle : assistant coordinateur (exercices, examens)
- 2014-2015 **Werkcollege goederenrecht** ([B-KUL-C06D8A](#)) Leuven, **Belgique**
KU Leuven
 ECTS: 3
 Etudiants: 70 par an (BAC3)
 Titulaire : Prof. Vincent Sagaert
 Rôle: assistant du TP en français (la distinction des biens)
- 2014-2015 **Vermogensrecht** ([B-KUL-C03D8A](#)) Leuven, **Belgique**
KU Leuven
 ECTS: 6
 Etudiants: 200 par an (MA1 en MA2)
 Titulaire : Prof. Vincent Sagaert
 Rôle: correction des examens
- Sept. 2013-août 2014 **Monitoraat Inleiding tot de rechtswetenschap** ([B-KUL-C02B2A](#)) Leuven, **Belgique**
KU Leuven
 ECTS: /
 Etudiants: 800 par an (BA1)
 Titulaires : Prof. Bernard Tilleman (Leuven) et Prof. Bert Demarsin (Bruxelles)
 Rôle: monitorats bimensuels et organisation des partiels

Activités extracurriculaires

- 2002-2012 **Scoutisme** Bruges, **Belgique**
[Jin Brugse Vrije](#) en [Scouts Dominicus Savio](#)
 Membre Scout de 2002 à 2008
 Chef Scout de 2008 à 2012
- 2009-2010 **Membre du Comité de Droit de Courtrai** Courtrai, **Belgique**
KU Leuven, Campus Kortrijk (KULAK)

Conférences (orateur)

- 1 & 2 déc. 2020 **Proceshandelingen van en tegen vennootschappen (néerlandais)** Online (corona)
« Procesbekwaamheid en bevoegdheidsregels » – « La capacité de procéder et règles de compétences »
- 16 & 26 nov. 2020 **Themis Bijzondere overeenkomsten (néerlandais)** Online (corona)
« Actuele ontwikkelingen inzake woninghuur en handelshuur » - « Actualités en droit du bail : le bail à résidence principal et le bail commercial »
- 11 février 2020 **Utopix seminars (néerlandais)** Anvers, **Belgique**
“Verborgen gebreken in koop: knelpunten en actuele tendensen” – “Vices cachés en matière de vente”
- 18 nov. 2019 **UB³ (français)** Bruxelles, **Belgique**
Université Libre de Bruxelles-Université Saint-Louis
« La volumétrie en droit belge : une histoire de fraude à la loi »
- 10 oct. 2019 **Utopix seminars (néerlandais)** Deerlijk, **Belgique**
“Verborgen gebreken in koop: knelpunten en actuele tendensen” – “Vices cachés en matière de vente”
- 23 mai 2019 **Séminaire doctoral (néerlandais)** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
“Rechtsregelontduiking en –ontwijking in het privaatrecht” - “La fraude à la loi et l’évitement licite en droit privé ”
- 10 mai 2019 **Séminaire des Doctorants Leuven-Nijmegen (néerlandais)** Leuven, **Belgique**
KU Leuven– Radboud Universiteit Nijmegen
“Rechtsregelontduiking en –ontwijking in het privaatrecht” - “La fraude à la loi et l’évitement licite en droit privé”
- 24 avril 2019 **Le bail étudiant (néerlandais)** Courtrai, **Belgique**
KU Leuven
“Toepassingsgebied van de nieuwe reglementering over studentenhuur” – “Champ d’application de la nouvelle réglementation du bail étudiant”
- 27 mars 2019 **Le bail étudiant (néerlandais)** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
“Toepassingsgebied van de nieuwe reglementering over studentenhuur” – “Champ d’application de la nouvelle réglementation du bail étudiant”

- 19 février 2018 **The Platform Economy: Legal Status of Online Intermediaries (anglais)** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
 “Law evasion in the platform economy: the Uber case” –
 “La fraude à la loi dans l’économie des plateformes: l’affaire Uber”
- 18 janvier 2018 **Programme in European Private law for Postgraduates (anglais)** Katowice, **Pologne**
Silesian University Katowice
 “Law evasion in private law” – « La fraude à la loi en droit privé »
- 27 juin 2017 **Séminaire Département de droit civil (français)** Genève, **Suisse**
Université de Genève
 “La fraude à la loi en droit privé”
- 7 mars 2017 **Séminaire doctoral (néerlandais)** Leuven, **Belgique**
KU Leuven
 “Rechtsregelontduiking in het privaatrecht” – “La fraude à la loi en droit privé”
- 4 oct. 2016 **Travaux publics, acquisitions et locations immobilières par l’Administration (français)** Bruxelles, **Belgique**
Université Libre de Bruxelles (ULB) et Université de Liège (ULg)
 “Quelle imbrication des propriétés publiques et privées?”
- 12 mai 2015 **Université du printemps du Notariat (français)** Limelettes, **Belgique**
Fédération Royale du Notariat belge
 “Complexes immobiliers mixtes: l’imbrication du domaine public dans des grands ensembles bâtis”
- 5 sept. 2014 **Université d’été du Notariat (français)** Spa, **Belgique**
Fédération Royale du Notariat belge
 “Complexes immobiliers mixtes: l’imbrication du domaine public dans des grands ensembles bâtis”

Publications

A. Monographies

1. TILLEMANN, B., VAN DAMME, N. et VAN DEN ABEELE, F., “Totstandkoming en kwalificatie van de koop” in *Beginselen van Belgisch Privaatrecht*, Malines, Kluwer, 2021, en préparation;
2. VAN DAMME, N., *Fiscale wetsontduiking. Fraus legis in fiscalibus*, Anvers, Intersentia, 2021, 250 p.;

3. VERBEKE, A.L., TILLEMEN, B., DEWAELE, K., THIELENS, M., **VAN DAMME, N.** et VAN DEN ABEELE, F., *Bijzondere overeenkomsten in kort bestek*, Anvers, Intersentia, 2020, 350 p.;
4. TILLEMEN, B. et **VAN DAMME, N.**, m.m.v. DEWAELE, K., *Proceshandelingen van en tegen vennootschappen*, Bruges, die Keure, 2020, 455 p.;
5. **VAN DAMME, N.**, *Wetsontduiking. Fraus legis*, Anvers, Intersentia, 2020, 716 p.;
6. VERBEKE, A.L., TILLEMEN, B., GLADINEZ, T., **VAN DAMME, N.** et VAN DEN ABEELE, F., *Bijzondere overeenkomsten in kort bestek*, Anvers, Intersentia, 2019, 345 p.;
7. VERBEKE, A. L., GLADINEZ, T., SWENNEN, J., TROCH, K. et **VAN DAMME, N.**, *Bijzondere overeenkomsten in kort bestek in Recht in kort bestek*, Anvers-Cambridge, Intersentia, 2016, 330pp. ;

B. Livres édités

8. DE REY, S., **VAN DAMME, N.** et GLADINEZ, T. (eds.), *Grenzen voorbij. Liber discipulorum Bernard Tilleman*, Anvers-Cambridge, 2020, 813 p. ;

C. Examens de jurisprudence

9. TILLEMEN, B., DE REY, S., **VAN DAMME, N.** et VAN DEN ABEELE, F., « Overzicht van rechtspraak koop (2007-2019) », *T.P.R.*, 2020, 680 p. ;
10. TILLEMEN, B., DE REY, S., **VAN DAMME, N.**, DEBRUYNE, N. et GLADINEZ, T., « Overzicht van rechtspraak aanneming (2007-2019) », *T.P.R.*, 2020, à paraître ;

D. Articles et contributions

11. **VAN DAMME, N.**, “Artikel 6 Weens Koopverdrag: in-en uitsluiting van het verdrag” in B. DEVOLDER & B. TILLEMEN (eds.), *Handboek Weens Koopverdrag*, Antwerpen, Intersentia, 2022, à paraître;
12. TILLEMEN, B. & **VAN DAMME, N.**, “t Amendement: Afschaffing van artikel 2:148 WVV en invoering van een nieuwe wetsbepaling in Boek 1 WVV over de ‘de plano’ erkenning van de procesbekwaamheid van buitenlandse vennootschappen en verenigingen die aldaar procesbekwaam zijn”, *TRV/RPS* 2021, à paraître;
13. **VAN DAMME, N.**, “Le détournement de l’association des copropriétaires pour contourner la loi « Breyne » : fraude à la loi ou abus de droit ?” (noot onder Gent 9 november 2017), *Jurimpratique*, 2020/2, pp. 146-156;
14. **VAN DAMME, N.** et COPPENS, P.-F., “Aspects fiscaux du droit d’emphytéose ou de superficie” in E.-J. NAVEZ (ed.), *La Fiscalité des revenus en pratique*, Bruxelles, Larcier, 2021, à paraître;
15. POSSOZ, M. et **VAN DAMME, N.**, “Actualité en droit fiscal immobilier: la fiscalité du nouveau droit des biens” in *Actualités en droit fiscal. CUP n° 205*, Limal, Anthémis, 2021, pp. 107-159;

16. **VAN DAMME, N.**, “Wetsontduiking in het privaatrecht”, *RW* 2020-21, pp. 1203-1228;
17. **VAN DAMME, N.**, “Het realiteitsbeginsel *in fiscalibus*: over juridische werkelijkheid, simulatie, fiscaal misbruik en fiscale wetsontduiking”, *T.F.R.(Tijdschrift voor Fiscaal recht)*, 2021, à paraître;
18. **VAN DAMME, N.** et **VAN DEN ABEELE, F.**, “Een toekomst voor het subjectief plechtig contract? Het “model De Decker” getoetst aan het verbod op wetsontduiking”, *T.P.R. (Tijdschrift voor Privaatrecht)*, 2021, à paraître;
19. **CARETTE, N.** et **VAN DAMME, N.**, “Actuele ontwikkelingen inzake woninghuur en handelshuur (2016-2020)” in *Themis. Bijzondere overeenkomsten*, Bruges, die Keure, 2020, pp. 137-206;
20. **VAN DAMME, N.**, “Wetsontduiking in het strafrecht” in **S. DE REY, T. GLADINEZ** en **N. VAN DAMME** (eds.), *Liber discipulorum Bernard Tilleman. Voorbij grenzen*, Anvers, Intersentia, 2020, pp. 781-804;
21. **TIMMERMANS, R.** et **VAN DAMME, N.**, “Volume-eigendom afgetoetst aan de wet van 4 februari 2020 houdende het nieuwe goederenrecht”, *T.App.* 2020, pp. 3-11;
22. **TILLEMANS, B.** et **VAN DAMME, N.**, “Externe bestuurdersaansprakelijkheid tegenover de fiscus en de RSZ bij fiscale en sociale schulden bij faillissement van een onderneming die geen natuurlijk persoon is” in **M. VANMEENEN, M.E. STORME, B. TILLEMANS, J. VANANROYE** et **H. BRAECKMANS** (éds.), *Curatoren en vereffenaars: actuele ontwikkelingen V*, Anvers, Intersentia, 2020, pp. 217-376;
23. **DE BOECK, A.** et **VAN DAMME, N.**, “Rechtsmisbruik” in *Bijzondere overeenkomsten. Artikelsgewijze commentaar met overzicht van rechtspraak en rechtsleer*, Malines, Kluwer, 2020, losbl. 41 p.;
24. **VAN DAMME, N.**, “Wetsontduiking in het privaatrecht” in *Bijzondere overeenkomsten. Artikelsgewijze commentaar met overzicht van rechtspraak en rechtsleer*, Malines, Kluwer, 2020, losbl. 56 p.;
25. **VAN DAMME, N.**, “Fraus omnia corrumpit” in *Bijzondere overeenkomsten. Artikelsgewijze commentaar met overzicht van rechtspraak en rechtsleer*, Malines, Kluwer, 2020, losbl. 34 p.;
26. **VAN DAMME, N.** et **GLADINEZ, T.**, “Handel in tijden van corona: wat met woekeraars?”, *Juristenkrant* 2020, 25 mars 2020, p. 16;
27. **DE BOECK, A.** et **VAN DAMME, N.**, “Bedrog” in **A. VAN OEVELEN** en **E. DIRIX** (eds.), *Bijzondere overeenkomsten. Artikelsgewijze commentaar met overzicht van rechtspraak en rechtsleer*, Malines, Kluwer, 2020, losbl. 48 p.;
28. **DE BOECK, A.** et **VAN DAMME, N.**, “Wilstuiting: werkelijke wil - uitgedrukte wil- veinzing” in **A. VAN OEVELEN** en **E. DIRIX** (eds.), *Bijzondere overeenkomsten. Artikelsgewijze commentaar met overzicht van rechtspraak en rechtsleer*, Malines, Kluwer, 2019, 45 p.;
29. **DE BOECK, A.** et **VAN DAMME, N.**, “Oorzaak” in **A. VAN OEVELEN** en **E. DIRIX** (eds.), *Bijzondere overeenkomsten. Artikelsgewijze commentaar met overzicht van rechtspraak en rechtsleer*, Malines, Kluwer, 2019, 45 p.;

30. **VAN DAMME, N.**, “La volumétrie en droit belge: une histoire de fraude à la loi” in A. VANDEBURIE et M. VON KUELGELGEN (éds.), *UB³. Actualités récentes en droit civil immobilier*, Bruxelles, Larcier, 2019, pp. 37-88;
31. **VAN DAMME, N.**, “Schijnechtscheiding in het huwelijksvermogensrecht ter benadeling van reservataire erfgenamen. Over de wisselwerking tussen de veinzing, het verbod op wetsontduiking en het algemeen rechtsbeginsel *fraus omnia corrumpit*”, (note sous Civ. Anvers (sec. Malines) 21 novembre 2017), *T.Not. (Tijdschrift voor Notarissen)*, 2019, pp. 313-331 ;
32. **VAN DAMME, N.**, “Toepassingsgebied” in K. DEVILLE, R. STOCKX, B. TILLEMANN et T. GLADINEZ (éds.), *Verhuur aan studenten*, Anvers, Intersentia, 2019, pp. 1-30;
33. **VAN DAMME, N.**, “De “Uber-soap”: over de wetsontduiking in de taxi-sector en het (on)geoorloofd karakter daarvan in het licht van het Europese Unierecht – De herrijzenis van UberPop?”, *DA.OR (Droit des affaires – Ondernemingsrecht)*, 2019 pp. 102 et s.;
34. **VAN DAMME, N.**, “1+2 gratis: verkoop met verlies of geoorloofde wetsontduiking?”, *Juristenkrant* 2019, afl. 384, p. 16;
35. **VAN DAMME, N.**, “Opstalrechten, verzakingen aan het recht van natrekking en wetsontduiking: stand van zaken en toekomstperspectieven”, *T.Not. (Tijdschrift voor Notarissen)*, 2019, pp. 75-116;
36. **VAN DAMME, N.**, « Law Evasion in the Platform Economy : the Uber case » in B. DEVOLDER (éd.), *The Platform Economy – Unravelling the Legal Status of Online Intermediaries*, Anvers-Cambridge-Chicago, Intersentia, 2019, pp. 89-124;
37. **VAN DAMME, N.**, “L’inutilité de l’intention frauduleuse dans la théorie de la fraude à la loi. La fraude à la Loi Breyne par détournement de l’institution de l’association des copropriétaires”, *R.G.D.C. (Revue Générale de Droit Civil)*, 2019, pp. 3-28 ;
38. BURUCKI, C., DECLERCQ, S., DEGEEST, G., GILLAERTS, P., SAMOY, I., TROCH, K. et **VAN DAMME, N.**, “Met een waardebon schenk je een (juridische) belevens”, *Juristenkrant* 2018;
39. **VAN DAMME, N.**, “Bezetting ter bedde of wetsontduikende rechtshandeling? Kanttekeningen bij de ontduiking van de Handelshuurwet en de beweerd subjectieve benadering van het verbod op wetsontduiking”, (note sous Cass. 29 février 2016), *TBH/RDC (Tijdschrift voor Belgisch Handelsrecht/Revue de droit commercial)* 2018, pp. 561-577;
40. **VAN DAMME, N.**, “Bezetting ter bedde, bijzonder huurrecht en wetsontduiking. Het Hof van Cassatie vult het ontduikingsverbod objectief in!”, (note sous Cass. 2 novembre 2017), *RW (Rechtskundig Weekblad)* 2018-2019, pp. 214-218;
41. **VAN DAMME, N.**, “Mariages de complaisance organisés à la télé?”, *L’Echo* 13 octobre 2017;
42. ADRIAENS, E. et **VAN DAMME, N.**, “Blind (ver)trouwen”, *Juristenkrant* 27 septembre 2017, p.16;

43. **VAN DAMME, N.**, “Opinie: Blind getrouwd? VTM en RTL TVI organiseren schijnhuwelijken”, *De Morgen* 22 septembre 2017;
44. TILLEMANN, B. et **VAN DAMME, N.**, “Externe bestuurdersaansprakelijkheid voor fiscale en sociale schulden bij faillissement” in M. VANMEENEN, M.E. STORME, B. TILLEMANN, J. VANANROYE et H. BRAECKMANS (éds.), *Curatoren en vereffenaars: actuele ontwikkelingen IV*, Anvers, Intersentia, 2017, pp. 241-354;
45. **VAN DAMME, N.**, “Erfdienstbaarheden op het openbaar domein” in V. SAGAERT (ed.), *De betekenis van erfdienstbaarheden bij vastgoedtransacties*, Anvers, Intersentia, 2017, pp. 259-294;
46. SWENNEN, J., TROCH, K. et **VAN DAMME, N.**, “Le décret flamand sur le bail commercial de courte durée. Un exemple pour les législateurs wallon et bruxellois?”, *J.T. (Journal des Tribunaux)* 2017, pp. 249-257;
47. SWENNEN, J. et **VAN DAMME, N.**, “Handelshuur van korte duur”, *T.B.B.R. (Tijdschrift voor Belgisch Burgerlijk Recht)* 2017, pp. 139-161;
48. **VAN DAMME, N.**, “Comment assurer une coexistence des parties privées et publiques dans un même ensemble bâti?” in A. VANDEBURIE et B. KOHL (éds.), *Travaux publics, acquisitions et locations immobilières par l'Administration*, Bruxelles, Larcier, 2016, pp. 449-478;
49. VANDEBURIE, A. et **VAN DAMME, N.**, « L'imbrication du domaine public dans des grands ensembles bâtis : contraintes et solutions (?) », *Jurim Pratique* 2015/3, pp. 269-298 ;
50. **VAN DAMME, N.**, “Het openbaar domein: volstaat een louter intentionele affectatie? Over de verdere labyrintisering van het Belgische domeingoederenrecht” (note sous Cass. 17 octobre 2014), *RW (Rechtskundig Weekblad)* 2015-16, pp. 1065-1071;
51. DELACROIX, Y. et **VAN DAMME, N.**, « Le droit de superficie après la loi du 25 avril 2014 (première partie) », *JT (Journal des Tribunaux)* 2015/10, pp. 229-238 ;
52. DELACROIX, Y. et **VAN DAMME, N.**, « Le droit de superficie après la loi du 25 avril 2014 (seconde partie) », *JT (Journal des Tribunaux)* 2015/11, pp. 245-258 ;
53. DELACROIX, Y. et **VAN DAMME, N.**, “La loi du 25 avril 2014 modifiant le droit de superficie: 190 ans pour cela?”, *Expertise News* 2014, n°478, pp.25-26;
54. **VAN DAMME, N.**, “De herstellvordering in de Vlaamse Wooncode: een vordering *in personam*, een maatregel *in rem*”, *TBO (Tijdschrift voor Bouwrecht en Onroerend Goed)* 2014, pp. 3-9;
55. **VAN DAMME, N.**, “Erfdienstbaarheden op het openbaar domein in het licht van de zesde staatshervorming: dan toch naar een administratief zakelijk recht?”, *Jura Falc. (Jura Falconis- Revue de la faculté de droit de la KU Leuven)* 2013-14, pp. 499-545.

E. Modèles

56. **VAN DAMME, N.** et BAUDONCQ, F., “Modellen Opstal”, Malines, Kluwer, 2020, www.jura.be;

57. **VAN DAMME, N.**, BAUDONCQ, F. & HOUTHOUFD, A., "Modellen Erfpacht", Malines, Kluwer, 2021, à paraitre.